

Ogłoszenie nr 500020132-N-2017 z dnia 29-08-2017 r.

**Centum Kultury Filmowej Stylowy: Adaptacja pomieszczenia na nową salę kinową w Centrum Kultury Filmowej „Stylowy” w Zamościu.**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

**Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500012100-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Centum Kultury Filmowej Stylowy, Krajowy numer identyfikacyjny 95000149000000, ul. ul. Odrodzenia 9, 22400 Zamość, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 84 639 23 13, e-mail kino@stylowy.net, faks 84 639 23 13.

Adres strony internetowej (url): www.bip.stylowy.net

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: samorządowa instytucja kultury

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Adaptacja pomieszczenia na nową salę kinową w Centrum Kultury Filmowej „Stylowy” w Zamościu.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

WR/1/2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na adaptacji pomieszczenia galerii wystawowej na nową salę kinową z pomieszczeniem projektorni w Centrum Kultury Filmowej „Stylowy” w Zamościu przy ul. Odrodzenia 9. 2. Pomieszczenie, w którym będą

prorowadzone roboty budowlane, zlokalizowane jest na II piętrze istniejącego budynku Centrum Kultury Filmowej „Stylowy” w Zamościu przy ul. Odrodzenia 9. 3.Zakres robót: -przebudowa pomieszczenia wewnętrznego budynku, pełniącego obecnie funkcję galerii wystawowej na nową salę kinową z pomieszczeniem projektorni wraz wykonaniem instalacji wewnętrznych, - dostosowanie obiektu do przepisów sanitarnych, przeciwpożarowych i bhp.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45212150-2**

**Dodatkowe kody CPV: 45200000-9**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne unieważnienia: Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), która stanowi, że „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,”

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia: Zamawiający zaprosił w dniu 11.08.2017 r. do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki pana Marcina Trepko, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Marcin Trepko z/s ul. Graniczna 6a, 22-400 Zamość. Negocjacje zostały przeprowadzone w dniu 17.08.2017 r. w siedzibie Zamawiającego. Podczas negocjacji Zamawiający przekazał informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj.385.489,59 zł brutto. Zaproszony do negocjacji Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę 485.337,00 zł brutto, ostatecznie w wyniku negocjacji, po szczegółowym przeanalizowaniu zakresu robót, Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę 477.000,00 zł brutto. Zamawiający ustalił, że w chwili obecnej nie posiada środków finansowych, pozwalających na zwiększenie kwoty do wysokości ceny zaoferowanej przez Wykonawcę. Wobec powyższego uzasadnione jest unieważnienie postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

#### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

#### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prawne: Postępowanie zostało wszczęte na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którym w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Uzasadnienie faktyczne: W odpowiedzi na ogłoszenie o ww. zamówieniu w trybie przetargu nieograniczonego, opublikowane w dniu 06.07.2017 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 545677-N-2017, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej [www.bip.stylowy.net](http://www.bip.stylowy.net), nie została złożona żadna oferta, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Zatem spełniona jest przesłanka określona w art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.